



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	573 780,64	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	331 967,06	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	540 078,40	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	319 441,38	ежедневно	руб/кв.м.	3,79
Техническое обслуживание инженерного оборудования	342 713,14	ежедневно	руб/кв.м.	4,07
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	14 323,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	7 583,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	64 455,53	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	181 602,91	ежедневно	руб/кв.м.	2,16
Содержание РКЦ	246 026,35	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	32 017,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	298 264,82	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	15 587,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	15 587,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	7 477,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Компонент на тепловую энергию ОДН	13 882,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Водоотведение ОДН	5 081,77	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	3 009 870,69	-	-	35,73